



**Комплексное предложение для размещения Duty Free и Duty Paid**



# Сибирский кластер

В **Сибирский кластер** входят аэропорты:

- Новосибирск
- Чита
- Томск
- Кемерово
- Улан-Удэ



- Аэропорты Сибирского кластера быстрыми темпами выходят на докризисный уровень международного пассажиропотока.
- Пассажиропоток на внутренних авиалиниях демонстрировал рост на протяжении всего кризисного периода.
- В 2016 году было обслужено более **5,49 млн. чел.**, в т.ч. **1.21 млн.** международных пассажиров, а в 2017 году планируется обслужить более **6,605 млн. пассажиров.**, из них 1.602 млн. международных.

## Суммарный пассажиропоток по Сибирскому кластеру:

	2014	2015	2016	2017	2018
Пассажиропоток в млн. чел.	5,601	5,166	5,49	6,605	7,310
ВВЛ	3,705	3,878	4,279	5,002	5,369
МВЛ	1,894	1,288	1,21	1,602	1,971

- Общий пассажиропоток = **6,6 млн. пассажиров**  
ВВЛ = 5 млн. пасс.  
МВЛ = 1,6 млн. пасс.

## Суммарный пассажиропоток (Кемерово и Томск)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Пассажиропоток в млн. чел	1,002	0,858	0,822	1,027	1,093	1,220
ВВЛ	0,700	0,702	0,725	0,850	0,878	0,919
МВЛ	0,302	0,156	0,097	0,177	0,245	0,302

- Суммарный пассажиропоток ВВЛ составляет **800 тыс. пасс.**, МВЛ – **170 тыс. пасс.**
- В аэропортах Кемерово, Томска пассажиры таможенного союза в структуре МВЛ отсутствуют.



**Томск** один из важнейших экономических центров Западной Сибири.

**Основные секторы экономики области:** добывающая отрасль, обрабатывающие производства, лесопромышленный комплекс, машиностроение и металлообработка.

**Численность населения** Томской области составляет 1,074 млн. чел., Томска 0,564 млн. чел.

**Среднедушевой доход** в месяц = 23.8 тыс. руб.

**ВРП** = 473,7 млрд. руб. (2015)

**ВРП на душу населения** = 440,4 тыс. руб. (2015)

**Аэропорт Томск предлагает к аренде помещение 128 кв. м., расположенное в здании аэровокзала в зале вылета МВЛ.**

- ❖ Зал вылета МВЛ расположен на 2 этаже аэровокзала.
- ❖ Вход в помещения Duty Free расположен на линии движения пассажиров.
- ❖ Есть возможность организовать склад – помещения оборудованы кондиционерами.
- ❖ Предыдущий арендатор готов продать оборудование.

В терминале ВВЛ имеется площадь 36 кв.м. для размещения Duty Paid.

Есть возможность размещения Duty Free в зоне прилета 10-15 кв.м.

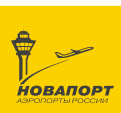


- ❖ В зале ожидания досмотренных пассажиров МВЛ минимальное время пребывания - 90 минут.
- ❖ Средний возраст пассажиров – 32 - 40 лет.

Пассажиропоток	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
ВВЛ	445 295	471 857	475 099	526 059	577 493	619 956	640 201
МВЛ	24 859	65 396	35 875	27 411	51 439	62 370	71 600
<b>Итого</b>	<b>470 154</b>	<b>537 253</b>	<b>510 974</b>	<b>553 470</b>	<b>628 932</b>	<b>682 326</b>	<b>711 801</b>

#### Дополнительные сведения о регионе:

- По объему ВРП на душу населения регион входит в тройку лидеров Сибирского федерального округа.
- Экономика Томской области сочетает два стратегических преимущества – сырьевые ресурсы и интеллект.
- Так как международный сектор в аэропорту Томска открылся только в 2013 году неиспользованный потенциал развитию международных перевозок очень высок и обязательно будет реализовываться.
- В городе действует одна из 6 российских особых экономических технико-внедренческих зон, постоянное развитие которой создает потенциал для развития регулярных международных авиасообщений.



## План помещения, предлагаемого к аренде.



Duty free – зал вылета МВЛ/зал ожидания досмотренных пассажиров международных рейсов ориентировочно 128,9 кв.м.



**Кемерово** — важный административный, экономический, транспортный и промышленный центр Сибири.

**Основные виды деятельности:** угольная, химическая, пищевая и легкая промышленности.

**Численность населения** Кемеровской области составляет 2.717 млн. чел., Кемерово 0,549 млн. чел.

**Среднедушевой доход** в месяц = 22 тыс. руб.

**ВРП** = 842,6 млрд.руб.

**ВРП на душу населения** = 309,6 тыс.руб.

**Основной целью** развития аэропорта является развитие внутренних и международных перевозок в Кемеровской области темпами выше отраслевых за счет восстановления международного потока до докризисного уровня (к 2019) и роста внутреннего потока за счет развития маршрутной сети.

Пассажиропоток	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
ВВЛ	234 368	227 689	226 765	199 104	272 853	293 170	278 555
МВЛ	251 267	236 974	120 333	69 456	125 668	154 362	230 000
<b>Итого</b>	<b>485 635</b>	<b>464 663</b>	<b>347 098</b>	<b>268 560</b>	<b>398 521</b>	<b>448 072</b>	<b>508 555</b>

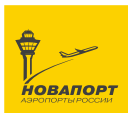
**Аэропорт Кемерово предлагает к аренде помещение от 70 до 140 кв.м., расположенное на линии движения пассажиров.**

Duty Paid до 50 кв.м. в стерильной зоне ВВЛ

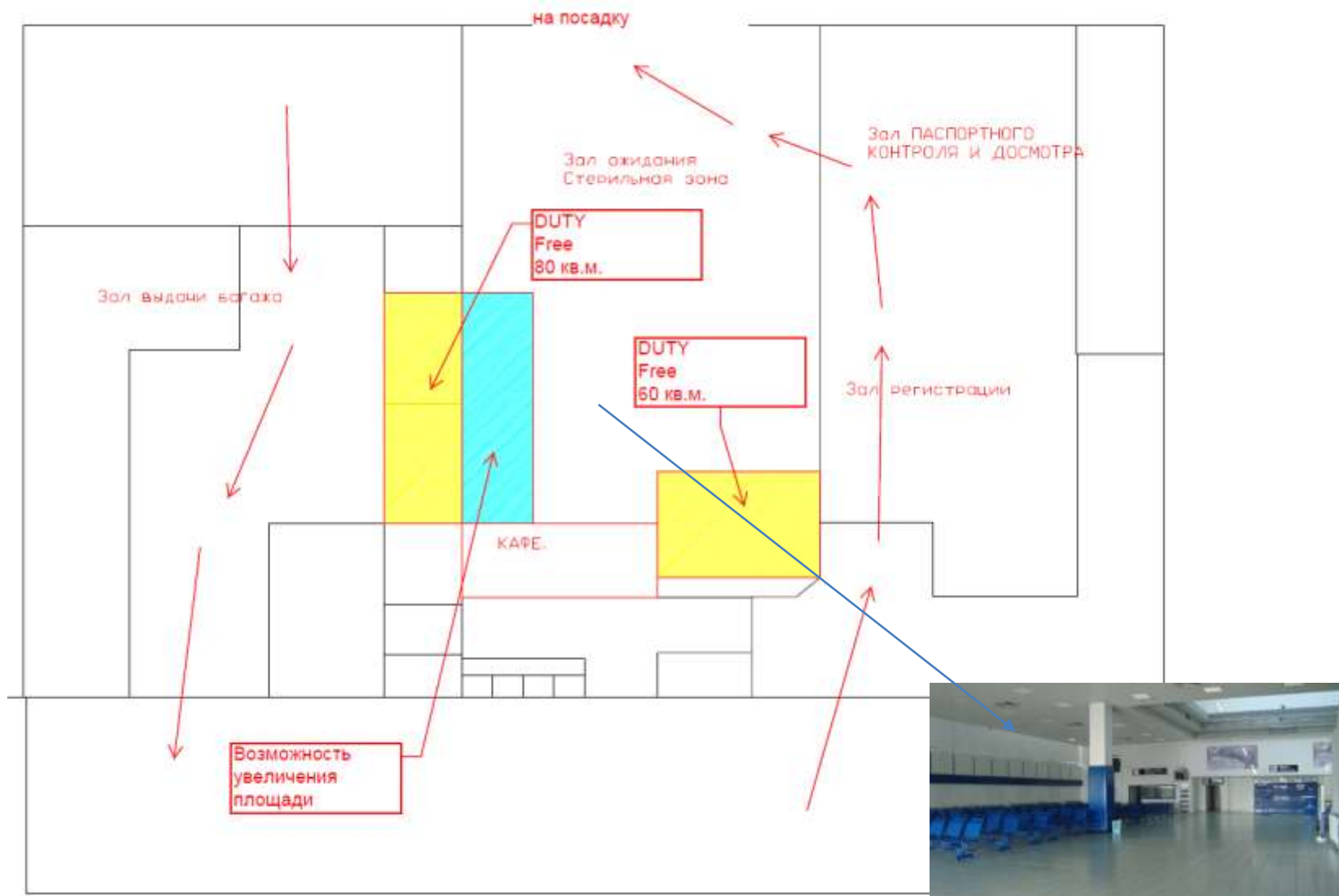
Duty Free в прилете – до 20-25 кв.м. в зоне выдачи багажа

#### Характеристика региона:

- Кемеровская область, небольшая по территории, с хорошо развитой сетью дорог, мощным многоотраслевым хозяйством играет ведущую роль в экономике Сибири и России. Здесь сосредоточено около одной трети основных производственных фондов Западной Сибири.
- г. Кемерово расположен в северной части Кузбасса, одного из наиболее значимых в экономическом отношении регионов России (промышленность - добыча и переработка угля, железных руд и разнообразного нерудного сырья для металлургии и стройиндустрии). В бассейне эксплуатируются 58 шахт и 36 предприятий открытой добычи (угольных разрезов).
- Высокая доля городского населения (85%) и его численность 2,7 млн. чел. определяют формат жизни и потребления, что порождает один из самых крупных (4-й в СФО) показателей международного пассажиропотока.
- В 2013 Кемерово занял 8 место в рейтинге «30 лучших городов для бизнеса», составленного русским изданием журнала Forbes



## План помещения, предлагаемого к аренде.



Мы рады сотрудничать с Вами и готовы  
предоставить дополнительную  
интересующую Вас информацию.

Контактное лицо

Генеральный директор ООО «НОВАПОРТ Трейдинг»

**Подольская Татьяна Валерьевна**

e-mail: [t.podolskaya@ovbport.ru](mailto:t.podolskaya@ovbport.ru)

Тел./ф **216-99-90**, моб. т. **8 913-930-32-07**

